

ZÁMĚR: Z/2025/33914  
ŘÍZENÍ: R/2025/40671  
Č.J.: R/2025/40671/4

SR00X00K3QLM

VYŘIZUJE: Ing. arch. Zdeněk Svoboda  
TEL.: 568 408 333  
E-MAIL: zsvoboda@mbudejovice.cz

DATUM: 04.03.2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Obec Babice, Babice 3, 675 44 Babice,  
kterého zastupuje Zbyněk Pecina, IČO 64348296, nar. 10.04.1965, Beranovec 27, 588 33 Suchá**

(dále jen "stavebník") dne 21.02.2025 podal žádost o povolení záměru:

### **Rekonstrukce VO v obci Babice u Lesonic v rozsahu dle rekonstrukce sítě NN**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 63, 18/2, parc. č. 520/3, 520/1, 520/2, 523/1, 343/1, 503, 245/1, 577/27, 577/4, 577/6, 577/1, 499/2, 212/1 v katastrálním území Babice u Lesonic. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

### **Záměr obsahuje:**

- Stavba veřejného osvětlení s příloží chráničky HDPE pro kabely OK je navržena v ulicích a u místních komunikací v obci Babice u Lesonic v rozsahu viz příložená situace. Stavba VO bude realizována společně s rekonstrukcí distribuční sítě NN, překládkou stávajících vzdušných rozvodů do země. Stávající veřejné osvětlení na stožárech NN v dané lokalitě bude odpojeno, zdemontováno a zrušeno. Nové VO je navrženo v délce cca 940m, viz příložená situace. Nové veřejné osvětlení bude sloužit pro osvětlení komunikací a chodníků pro bezpečný pohyb chodců a provoz vozidel v této lokalitě.
- Nový rozvod VO bude připojen na stávající rozvody VO ve stávajícím zapínacím rozvaděči na objektu p.č. st.63. Nové rozvody VO budou propojeny se stávajícími novými rozvody na okrajích obce a to přes rozpojovací skříně.
- Ze stávajícího zapínacího rozvaděče RVO budou vyvedeny kabely nového rozvodu VO CYKY-J 4x10, kterým budou prosmyčkovány nové stožáry se svítidly VO. Rozbočení rozvodu VO bude v nových nebo stávajících rozpojovacích skříních 9 x 160A nebo 12x160A v pilíři. Nový rozvod bude připojen na stávající v rozpojovacích skříních u stožárů A17 a A24. Nové rozvody VO jsou navrženy kabelem VO CYKY-J 4x10 v zemi, kabelem budou prosmyčkovány nové stožáry se svítidly.
- V souběhu s rozvody VO bude ve společném výkopu vedena chránička HDPE40 pro budoucí vedení optických kabelů.

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzoomívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Zároveň správní orgán dává účastníkům podle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Moravské Budějovice, úřední dny Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt, Pá 8:00 - 15:00. Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 84, 23/1, 22, 21, 77, 80, 79, 82, 76, 30/1, 30/2, 81, 110, 29/2, 29/1, 26/1, 26/2, 24, 18/1, 16, parc. č. 247/1, 247/5, 343/5, 344/1, 342/7, 343/6, 583, 245/7, 73, 245/20, 245/6, 245/10, 575, 80, 79, 72/1, 71, 59, 577/7, 51/2 v katastrálním území Babice u Lesonic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Babice č.p. 54, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 60, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 3, č.p. 63, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 64, č.p. 2, č.p. 46, č.p. 70, č.p. 44, č.p. 43 a č.p. 41

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. arch. Zdeněk Svoboda  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: ..... Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

**k vyvěšení na úřední desce**

Obec Babice, IDDS: u9fbter

Město Moravské Budějovice, IDDS: 25dbcps

**účastníci podle § 182 písm. a)**

Zbyněk Pecina, IDDS: p3tg78j

**účastníci podle § 182 písm. b), c)**

Josef Kvapil, Babice č.p. 42, 675 44 Lesonice

Hana Kvapilová, Babice č.p. 42, 675 44 Lesonice

Marija Stepanivna Kašíková, IDDS: t7nj3ex

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

**účastníci podle § 182 písm. d), e)**

st. p. 84, 23/1, 22, 21, 77, 80, 79, 82, 76, 30/1, 30/2, 81, 110, 29/2, 29/1, 26/1, 26/2, 24, 18/1, 16, parc. č. 247/1, 247/5, 343/5, 344/1, 342/7, 343/6, 583, 245/7, 73, 245/20, 245/6, 245/10, 575, 80, 79, 72/1, 71, 59, 577/7, 51/2 v katastrálním území Babice u Lesonic

**na vědomí**

Ing. Zbyněk Pecina ČKAIT 1400049, IDDS: zcit4wz