

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/30269/2020/Svo
Č.J.: MUMB/OVUP/ 30719/2020
VYŘIZUJE: Ing. arch. Zdeněk Svoboda
TEL.: 568 408 333
E-MAIL: zsvoboda@mbudejovice.cz



DATUM: 10.12.2020

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Babice, Babice 3, 675 44 Babice,
kterého zastupuje SI plan, s.r.o., Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov**

(dále jen "žadatel") podal dne 03.12.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Lokalita rodinných domů "Zahumenice" Babice SO 04 STL plynovod SO 05 Veřejné osvětlení

na pozemku parc. č. 456/1, 524/2, 523/1, 456/6, 342/7, 455/7, 455/6, 455/5, 455/4, 455/3, 455/2, 455/1, 456/2, 456/3, 456/4, 456/5, 456/7, 456/8, 456/9, 456/10, 456/11 v katastrálním území Babice u Lesonic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- STL plynovod včetně přípojek
- Napojení nového STL plynovodu bude provedeno ze stávajícího STL plynovodu PE 100 dn63 pomocí navrtávacího T-kusu plnoprůtočného. Z nově vybudovaného STL plynovodu bude provedeno 16 STL přípojek pro potenciaální investory RD. Přípojky budou z PE100 dn 32 v jednotlivých délkách dle PD a budou vyvedeny do přístavků o velikosti 500/600/350 mm, kde budou umístěny hlavní uzávěry plynu - KK 25. Nově budovaný STL plynovod IPE100 dn 63 bude uložen do rýhy na 15 cm pískové lože společně se signalizačním vodičem a obsypán 15 cm nad vrchol potrubí. Po částečném zásypu bude položena ochranná folie a poté bude proveden zához rýhy.
- Veřejné osvětlení
- Nové veřejné osvětlení bude napájeno ze stávajícího venkovního vedení VO. Z tohoto důvodu neuvažuje projekt se zřízením nového odběrného místa. Nový kabelový rozvod bude proveden kabely typu CYKY-J uložených v kabelové chráničce průměru 75 mm. Nové stožáry VO budou silniční a parkové v závislosti na umístění tak, aby se architektonicky hodily do daných prostor a místo vhodně nesvětlovaly. V celé kabelové trase VO bude uložen nově strojený zemnič FeZn 30x4 mm, jenž bude ke stožárům a pojistkovým skříním připojen přes svorky kulatinou FeZn 10 mm. V nové kabelové trase bude navíc uložena optochránička HDPE 40/33 mm pro budoucí rozvod slaboproudých technologií, jak je tomu provedeno v celé obci Babice.

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

16 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Zároveň správní orgán dává účastníkům podle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Moravské Budějovice, úřední dny Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt, Pá 8:00 - 15:00. Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. Vlastimil Novotný
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Situační výkres

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Obec Babice, IDDS: u9fbter
SI plan, s.r.o., IDDS: vn5ceup

Bc. Jan Komárek, Benešova č.p. 504/19, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1
Markéta Mitisková, Jar. Heyrovského č.p. 832/7, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1
Ladislav Nečas, Bolíkovice č.p. 13, Babice, 675 44 Lesonice
Jiří Tkaný, Babice č.p. 32, 675 44 Lesonice
Eliška Křenková, Malovičky č.p. 31, Malovice, 384 11 Netolice
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce a.s., IDDS: nf5dxbu
GasNet s.r.o., IDDS: rdzxhzt
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, IDDS: siygrxm

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: vzxiuw8

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor výstavby a územního plánování, územní plánování, nám.

Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2